



MM 13-2012 concernente l'adozione del nuovo Regolamento dell'Azienda acqua potabile.

All'Onorando
Consiglio comunale

Maroggia

Maroggia, 4 dicembre 2012

Gentile signora Presidente,
Gentili signore, Egregi signori,

Premessa.

Richiamati in particolare gli articoli 13 cpv. 1 lett a) della LOC e 7 della Legge sulla municipalizzazione dei servizi pubblici (in seguito LMSP), mediante il presente messaggio vi sottoponiamo per esame e adozione il nuovo Regolamento dell'Azienda comunale acqua potabile, questo nell'ambito dell'attuazione del progetto di riorganizzazione dell'amministrazione comunale in corso che prevede anche la revisione della legislazione comunale.

L'elemento rilevante che mette nella condizione di adottare una nuova base legale adeguata alle disposizioni, alle metodologie funzionali e pure conforme ai requisiti economici è dato dalla vetustà dell'attuale regolamento adottato dal Consiglio comunale il 23 settembre 1974 e approvato dal Consiglio di Stato il 23 settembre 1975, dunque ben 37 anni orsono !

In virtù di questa situazione e dopo avere verificato analoghi regolamenti recentemente adottati ed approvati dall'autorità cantonale, abbiamo allestito la proposta in esame, uniformandola alle nostre specifiche necessità anche in termini applicativi.

L'impianto legislativo infine prescelto è stato quello di assicurare una semplicità di gestione interna, una chiara interpretazione anche nei rapporti con l'utenza e che definisca in modo chiaro finalità, principi, compiti e responsabilità.

Dal profilo della fatturazione gli importi minimi riferiti al consumo inseriti nel regolamento rispettano quelli attualmente applicati con l'osservazione che è stato eliminato il principio del diritto semestrale al consumo di mc 30. La ragione di questa decisione va ricercata nella necessità di considerare l'acqua un bene primario e fondamentale e dunque meritevole di essere protetto anche dal profilo del consumo.

Sempre per quanto concerne le tariffe in concreto applicabili, va osservato che il regolamento fissa i minimi ed i massimi entro il quale il Municipio, tramite ordinanza, potrà stabilire le singole tasse, tenendo al riguardo conto della situazione finanziaria dell'Azienda. Il controllo del Legislativo è assicurato al momento dell'esame del preventivo e del consuntivo.

Ricordiamo infine che in ossequio alla LMSP, compito dell'Azienda è quello di provvedere alla gestione dell'acquedotto ed assicurare la fornitura dell'acqua nel suo comprensorio, ciò nel rispetto dell'autonomia finanziaria siccome l'azienda deve essere finanziariamente ed economicamente indipendente, rispettando il principio della causalità.

Commento sui principali articoli.

Indichiamo di seguito alcuni commenti interessanti gli articoli più significativi :

art. 2

Oltre allo scopo indicato all'art. 1, abbiamo ritenuto di inserire un preambolo di richiamo all'occorrenza di prestare attenzione alla protezione delle acque da parte dell'Azienda e dell'utenza.

art. 3

E' confermato il conferimento di gestione da parte del Municipio anche tramite la sua Commissione amministratrice, ciò in ossequio all'art. 10 LMSP.

art. 4.

Oltre da elencare necessariamente i compiti è richiamata l'osservanza delle leggi federali sulle derrate alimentari.

art. 6

E' confermato il principio che il personale è integrato nell'organizzazione funzionale del Comune.

art. 9

I compiti di revisione sono demandati alla Commissione della gestione del Consiglio comunale che esercita gli attributi conferiti dalla LOC, compresa la revisione esterna.

art. 20

E' regolamentato l'aspetto derivante dal riempimento delle piscine e nel contempo stabilito quando il manufatto va considerato piscina.

art. 26

Regolati i rapporti per quanto concerne l'eventuale utilizzazione dei sedimi privati.

art. 30 e 31

Sono chiarite le condizioni di procedura per ottenere l'allacciamento, le esigenze di conformità alle prescrizioni federali e cantonali e le verifiche di conformità esecutiva.

art. 35

La definizione della proprietà è un elemento importante davanti a possibili contestazioni al riguardo.

art. 40

L'obbligo di manutenzione da parte del proprietario è dovuto anche a titolo di enunciazione. A tale riguardo abbiamo regolato anche le responsabilità in situazioni di comproprietà o proprietà per piani.

art. 57

Per fissare la tassa di allacciamento si è considerata una soluzione di facile e immediata applicazione.

art. 58 e 59

Sono state inserite la tassa riferita ai richiami (anche nel rispetto degli utenti che provvedono a pagamenti regolari) e chiarito l'aspetto interessante le ricerche dovute a perdite.

Preavviso della Commissione azienda acqua potabile

Il primo progetto di Regolamento è stato sottoposto alla Commissione azienda acqua potabile la quale ha positivamente collaborato per la stesura definitiva del testo che vi è ora sottoposto per approvazione.

Procedura di approvazione

L'adozione del regolamento deve raccogliere almeno il voto affermativo di almeno un terzo dei membri del Consiglio (art. 61 cpv. 1 LOC).

Con la modifica della LOC entrata in vigore il 1.1.2009, l'approvazione deve avvenire sul complesso ritenuto che il voto sui singoli articoli avviene esclusivamente se vi sono proposte di modifica rispetto alla proposta del Municipio (art. 186 cpv. 2 LOC); fatta salva quest'ultima situazione non occorre di conseguenza votare ogni singolo articolo.

Il regolamento sarà successivamente pubblicato. La decisione di adozione è pure soggetta a referendum (art. 75 cpv. 1 LOC).

Conclusioni

Fatte queste premesse e restando volentieri a vostra disposizione qualora vi occorressero ulteriori informazioni, vi invitiamo a voler

d e c i d e r e :

1. è adottato il nuovo Regolamento dell'Azienda acqua potabile di Maroggia come al testo annesso che è parte integrante del presente messaggio;
2. esso entra in vigore con effetto al 1° gennaio 2013, riservata l'approvazione del Consiglio di Stato.

Con i migliori ossequi.

PER IL MUNICIPIO

Il Vice-Sindaco:
Jean Claude Binaghi

Il Segretario:
Gabriele Serena

Annesso
Regolamento

Commissioni d'esame: Gestione e Petizioni