



comune di maroggia

PREVENTIVO 2020



AMMINISTRAZIONE COMUNALE

AZIENDA ACQUA POTABILE

INDICE

	pagine
<u>Messaggio</u>	<u>da 01 a 14</u>
Amministrazione comunale	
<u>Riassunto del Preventivo</u>	<u>da 15 a 15</u>
<u>Dettaglio gestione corrente</u>	<u>da 16 a 41</u>
<u>Ricapitolazione per genere di conto – gestione corrente</u>	<u>da 42 a 46</u>
<u>Ripartizione funzionale per genere di conto – gestione corrente</u>	<u>da 47 a 48</u>
<u>Tabella debiti a medio - lungo termine</u>	<u>da 49 a 49</u>
<u>Dettaglio gestione investimenti</u>	<u>da 50 a 58</u>
<u>Tabella ammortamenti</u>	<u>da 59 a 60</u>
Azienda acqua potabile	
<u>Riassunto del preventivo</u>	<u>da 61 a 61</u>
<u>Dettaglio gestione corrente</u>	<u>da 62 a 65</u>
<u>Ricapitolazione per genere di conto – gestione corrente</u>	<u>da 66 a 68</u>
<u>Dettaglio gestione investimenti</u>	<u>da 69 a 72</u>
<u>Tabella ammortamenti</u>	<u>da 73 a 73</u>
Convenzione scolastica SE	
<u>Conti Preventivi</u>	<u>da 74 a 75</u>



comune di maroggia

Tel. 091 649.78.66 • Fax 091 649.84.58 • comune@maroggia.ch • www.maroggia.ch
 ORARIO SPORTELLO: tutti i giorni il mattino 09.30-11.00 • martedì e mercoledì 17.00-18.00

MM No. 11-2019 accompagnante il Preventivo del Comune e dell'Azienda acqua potabile di Maroggia per l'anno 2020 e la fissazione del moltiplicatore d'imposta comunale.

Onorando
 Consiglio comunale

Maroggia

Maroggia, 16 ottobre 2019

Egregio signor Presidente
 Gentili signore, Egregi signori,

qui di seguito vi sottoponiamo, per esame ed approvazione, i conti preventivi 2020 dell'Amministrazione comunale di Maroggia che presentano le seguenti cifre riepilogative:

CONTO DI GESTIONE CORRENTE

	CHF	CHF
Uscite correnti	3'160'320.00	
Ammortamenti amministrativi	397'200.00	
Addebiti interni	5'000.00	
	<hr/>	
Totale spese correnti		3'562'520.00
		<hr/>
Entrate correnti	866'100.00	
Totale ricavi correnti	5'000.00	
Accrediti interni		871'100.00
		<hr/>
Fabbisogno		2'691'420.00
Gettito d'imposta comunale MP 85%		2'286'300.00

CONTO DEGLI INVESTIMENTI IN BENI AMMINISTRATIVI

Uscite per investimenti		4'356'000.00
Entrate per investimenti		-
Onere netto per investimenti		4'356'000.00
		<hr/>



Maroggia
 european energy award

Premessa.

Come illustra il documento allegato, in termini generali il **fabbisogno è di CHF 2'691'420.00** con un aumento contenuto di CHF 95'212.00 (+3.66%) rispetto al 2019 nonostante questo il **disavanzo previsto di CHF 405'120.00** è inferiore all'anno precedente (-3.09% - CHF 13'438.00). Ciò è da ricondurre sostanzialmente ad un aumento del gettito d'imposta e delle entrate che andranno comunque a compensare un incremento delle uscite correnti.

Il preventivo 2020 è l'ultimo della presente legislatura e vuole essere un documento che permetta al nuovo Esecutivo di consolidare le basi dell'attività politica svolta in questi ultimi quattro anni, ciò nell'ottica di proseguire con le importanti sfide e i progetti che ci attendono anche per il futuro. L'obiettivo prioritario del Municipio anche per il 2020, secondo le necessarie priorità temporali, rimane il completamento del piano delle opere che sarà al centro dell'azione Comunale.

Il volume lordo supera i 4 mio di franchi ed è quindi molto rilevante. Tra i maggiori interventi segnaliamo la volontà di concretizzare il progetto di riqualifica e rinaturazione del torrente Mara che ci permetterà di portare un valore aggiunto al nostro territorio.

Non da ultimo si dovrà prestare particolare attenzione all'adozione della revisione del Piano regolatore comunale, nonché alla protezione delle acque con l'attuazione delle opere previste dal Piano generale di smaltimento delle acque.

Il Municipio conferma inoltre gli obiettivi alla base della gestione finanziaria del Comune degli anni passati e ribadisce quindi la volontà di rimanere un Comune fiscalmente attrattivo con una buona qualità dei servizi erogati alla popolazione, ciò anche nell'ottica del progetto aggregativo attualmente in atto.

A tale riguardo si sono appena concluse le serate informative organizzate dalla Commissione aggregativa per presentare l'apposito studio aggregativo. L'interesse e la partecipazione dei cittadini di Maroggia sono stati importanti e di questo siamo molto contenti. L'intenzione della Commissione è quella di sottoporre nei primi mesi del 2020 l'apposito messaggio ai Legislativi coinvolti. Ricordiamo che la presa di posizione del Consiglio comunale è da considerarsi consultiva (art.6 Legge sulle aggregazioni e separazioni dei Comuni). Successivamente la proposta di aggregazione sarà esaminata dal Consiglio di Stato che deciderà anche sulle modalità della votazione consultiva.

Considerazioni generali in termini finanziari.

Le uscite totali previste per il 2020 ammontano a CHF 3'562'520.00, in aumento del 3.27% rispetto al preventivo 2019 e con una crescita di CHF 112'812.00.

Questo incremento riguarda principalmente gli oneri per l'educazione a seguito dell'introduzione della figura della docente d'appoggio e di quella per i bambini alloggiati, nonché l'aumento dei contributi al Cantone nell'ambito della previdenza sociale.

Nonostante ciò il Municipio conferma che nel formulare le sue previsioni, tende ad utilizzare un approccio relativamente conservativo, sia per quanto riguarda la stima dei costi che la valutazione dei ricavi. Negli ultimi anni, ad eccezione del 2015, i consuntivi si sono comunque chiusi con risultati positivi, grazie in particolare a delle sopravvenienze d'imposta superiori alle aspettative.

Evoluzione delle spese.

Oneri per il personale (gruppo 30): Le spese per il personale aumentano di CHF 59'800.00 (+8.52%) a CHF 701'350.00

- o Come detto viene principalmente preventivato lo stipendio e i relativi oneri sociali per la nuova figura della docente d'appoggio e di quella per allievi alloggiati riferite alla nostra sezione della scuola dell'infanzia e già attive a partire dal 1° settembre 2019. In base al numero delle iscrizioni pervenute per l'anno scolastico 2019-2020 (22 allievi) e all'età dei bambini, che per il primo anno sono addirittura otto, su proposta della direzione scolastica e conformemente ai disposti dell'art. 30 del vigente Regolamento delle scuole comunali, il Municipio ha deciso di assumere una docente d'appoggio affinché coadiuvi il lavoro della docente titolare. L'onere del docente di appoggio è compreso tra 10 e 16/32 dell'orario settimanale d'insegnamento e viene sussidiato dal Cantone. Nel nostro caso la docente di appoggio è presente 15 ore settimanali. Inoltre con l'inizio dell'anno scolastico si è reso necessario istituire un servizio per l'insegnamento della lingua per la presenza di bambini alloggiati.
- o In vista del rinnovo dei poteri comunali e quindi della necessità di approvare il consuntivo 2019 prima della fine della legislatura, per il mese di gennaio abbiamo ipotizzato un grado d'impiego al 100% riferito alla responsabile dei servizi finanziari.

Spese per beni e servizi (gruppo 31): Complessivamente si registra una flessione di CHF 19'400.00 e la spesa si attesta a CHF 694'750.00.

- o Adeguamento dei costi per le consulenze esterne e legali sulla scorta dell'andamento accertato durante il corrente anno.
- o Per il 2020 non ritroviamo più il contributo versato all'AS Maroggia per i festeggiamenti del 50esimo di attività.
- o La spesa relativa al contributo versato al Consorzio manutenzione arginature del basso Ceresio viene allineata agli anni precedenti.

Interessi passivi (gruppo 32):

- o Alla fine del corrente anno giunge a scadenza il prestito di CHF 2'200'000.00. Il Municipio intende procedere ad un rimborso parziale dello stesso considerata anche la disponibilità finanziaria odierna. Inoltre, grazie alle attuali condizioni di mercato, lo stesso potrà essere rifinanziato ad un tasso d'interesse inferiore con un conseguente risparmio di spesa. Non è da escludere comunque la necessità di accendere ulteriori prestiti in base all'avanzamento delle opere già votate dal Consiglio comunale.

Ammortamenti (gruppo 33):

- o Nessuna variazione di rilievo da segnalare per la posizione riferita agli ammortamenti ordinari. Vengono tuttavia inseriti ammortamenti supplementari per permettere l'azzeramento di alcune posizioni di bilancio che non hanno più ragione di rimanere attive.

Rimborsi ad enti pubblici (gruppo 35):

- o La minor spesa registrata in questo gruppo è da ricondurre principalmente ai costi per la Convenzione scolastica con Melano per effetto di una diminuzione degli allievi che frequentano la scuola elementare.

Contributi propri (gruppo 36):

- o L'aumento del gettito cantonale base 2016 (+CHF 205'000.00) del nostro Comune, sommato ad un ritocco dei parametri utilizzati dal Dipartimento della sanità e della socialità per il calcolo degli oneri legati alla socialità fra i comuni (anziani in particolare), comporta un aggravio di circa CHF 59'100.00 della partecipazione ai costi registrati nelle diverse posizioni.
- o In base alla forza finanziaria del nostro Comune è convalidato un contributo di livellamento di CHF 22'500.00.
- o Da segnalare inoltre che viene riconfermata la partecipazione comunale al risanamento finanziario del Cantone. Nonostante l'azione intrapresa lo scorso anno da una parte dei Comuni ticinesi (64 per la precisione), tra cui il nostro, volta a richiederne l'abolizione e/o la riduzione, ad oggi non è stato ancora raggiunto un accordo con il Consiglio di Stato ritenuto comunque che la decisione finale spetta al Gran Consiglio.

Tuttavia evidenziamo come la problematica sia stata oggetto di discussione durante un recente incontro tra una delegazione cantonale e alcuni firmatari dell'iniziativa, i quali hanno però ribadito come la motivazione che stava alla base di questo prelievo sia completamente caduta, considerato anche che al momento il Cantone prevede una chiusura dell'esercizio 2019 con un avanzo di circa 90 Mio. I promotori hanno quindi respinto la proposta del Consiglio di Stato di affrontare la tematica di questo prelievo nell'ambito del progetto Ticino 2020 e che, qualora non fosse presentata una modifica del decreto legislativo in Parlamento volta alla riduzione del contributo dagli attuali 38.3 Mio a 13.3 Mio, la questione sarà sottoposto in votazione popolare.

Addebiti interni (gruppo 39): /accrediti interni (gruppo 49):

- o Nulla da segnalare.

Evoluzione delle entrate.

Le entrate preventivate (incluso il gettito d'imposta comunale) ammontano complessivamente a CHF 3'157'400.00 con una crescita del 4.16% rispetto al preventivo 2019.

Per la valutazione del gettito d'imposta 2020 ci siamo basati su un importante numero di tassazioni delle persone fisiche 2017 cresciute in giudizio, sul movimento dei contribuenti in entrata ed uscita per gli anni 2018 e 2019, nonché sull'effettiva struttura dei contribuenti del nostro Comune. La valutazione del gettito delle persone giuridiche è stata comunque eseguita in maniera prudentiale.

Partendo da questa situazione e considerati gli ulteriori fattori in nostro possesso, per il 2020 possiamo ipotizzare un aumento del gettito d'imposta comunale del 4.7% (+CHF 108'650.00). Sempre con la necessaria prudenza lo stesso viene valutato in complessivi CHF 2'286'300.00 compresa l'imposta personale e immobiliare.

Anche la popolazione residente risulta pressoché stabile e l'ultimo dato accertato al 31.12.2018 indica 686 abitanti.

Suddividendo per gruppo le entrate previste nel 2020 e confrontandole con i preventivi 2019 possiamo evidenziare quanto segue:

Reddito da imposte (gruppo 40):

- o In linea con i preventivi degli anni precedenti le possibili sopravvenienze d'imposta, saranno, se del caso, inserite a consuntivo.
- o Sulla base delle indicazioni correnti le imposte alla fonte rimangono invariate.

Ricavi per prestazioni, vendite, tasse, diritti e multe (gruppo 43):

- o Principalmente segnaliamo un aumento delle tasse di ammissione e di quelle per la refezione riferite agli allievi della scuola dell'infanzia provenienti da Campione d'Italia.

In conclusione e prima di entrare nel merito dei singoli capitoli ci è dunque possibile indicare che vi sono tutti gli elementi per poter determinare la conferma del moltiplicatore d'imposta per l'anno 2020 all'85% come alle indicazioni specifiche che svilupperemo in seguito.

CONTO DI GESTIONE CORRENTE

Amministrazione generale.

Per quanto concerne le spese per il personale oltre a rimandarvi al commento fatto in precedenza, segnaliamo che conformemente ai disposti dell'art. 35 del vigente Regolamento organico dei dipendenti a tutto il personale incaricato e/o nominato è stato riconosciuto l'aumento annuale.

Puntualizziamo inoltre che gli oneri sociali sono adeguati di conseguenza.

010.310.00 Materiale per votazioni

In previsione delle prossime elezioni comunali viene preventivato un aumento delle spese per il materiale di votazione a nostro carico.

020.318.05 Consulenze esterne e legali

La voce viene adeguata in base alle spese effettive fino ad oggi registrate e in considerazione del riassetto amministrativo effettuato a partire dal 2018.

Rimane in vigore la figura del consulente esterno in presenza di contenziosi particolarmente complessi, riferiti in particolare all'edilizia pubblica e/o privata.

020.318.06 Riscossione imposta comunale

L'importo pagato al CSI corrisponde al 5% degli importi incassati. L'aumento del gettito d'imposta in corso negli ultimi anni comporta un leggero incremento della spesa.

029.318.01 Archivio comunale

Per il riordino dell'archivio comunale abbiamo interpellato il preposto Servizio cantonale che nel corso del mese di agosto ci ha fornito una valutazione dei costi e della procedura da seguire. Vista l'entità della spesa il Municipio ha deciso di procedere con la richiesta di uno specifico credito. La posizione viene di conseguenza stralciata.

090.314.00 Manutenzione stabili e strutture

Per il tramite dell'Ufficio tecnico è stata evidenziata la necessità di procedere con un parziale risanamento delle facciate delle casa comunale, con particolare riferimento alla parte inferiore (basamento). Complessivamente si prevede una spesa di circa CHF 10'000.00.

Sicurezza pubblica.

100.318.01 Indennità commissione tutoria regionale

In base alle indicazioni finanziarie ricevute dall'Autorità Regionale di Protezione (ARP) la previsione di spesa viene adeguata.

Educazione.

200.352.01 Direzione scolastica

L'aumento è determinato dal potenziamento della Direzione scolastica deciso dal Consiglio comunale nella sua seduta del 19 maggio 2019.

210.352.00 Convenzione scolastica SE

In data 9 ottobre 2019 la preposta Commissione ha preavvisato favorevolmente l'accoglimento del preventivo concernente la scuola elementare Melano-Maroggia allestito dal Comune di Melano in ossequio alle competenze date dalla specifica convenzione. Il dettaglio dei costi è annesso al presente documento. Il costo complessivo a carico del Comune di Maroggia è stabilito in CHF 351'000.00. La minor spesa è da imputare alla diminuzione del numero degli allievi.

Cultura e tempo libero.

Come ogni anno il programma culturale-ricreativo risulta ben nutrito ed è stato preliminarmente allestito e verificato dalla specifica Commissione.

Da segnalare che per il concerto previsto nel corso del mese di settembre la Commissione si impegna già sin d'ora ad ottenere dei finanziamenti da parte di enti di diritto pubblico e/o privato.

300.365.04 Pubblicazione libro storia di Maroggia

Come per il riordino dell'archivio comunale anche nella fattispecie, vista l'entità della spesa, il Municipio ha optato per la richiesta di uno specifico credito che vi verrà sottoposta con messaggio separato. La posizione è di conseguenza stralciata.

330.314.01 Manutenzione parchi pubblici e sentieri

Nel 2019 è iniziato l'intervento di sostituzione delle panchine ubicate sul comprensorio comunale con la posa di quelle al lido comunale (blu) e lungo la passeggiata in riva al lago fino alla Chiesa parrocchiale (rosse).

Per il prossimo atto intendiamo completare la passeggiata fino al porto e procedere con la posa di quelle nei parchi pubblici (giallo). Successivamente e a dipendenza anche dell'avanzamento delle opere di rinaturazione e riqualifica del torrente Mara e della sistemazione della strada che porta alla Madonna della Cintura, l'intervento sarà completato con la posa di quelle per le aree di svago (verde).

Previdenza sociale.

580.361.01 Contributo al cantone per l'assistenza sociale

A livello cantonale il numero delle persone che fanno ricorso all'aiuto assistenziale è tendenzialmente in aumento e il nostro Comune non fa certo eccezione. Un cambiamento di situazione familiare o il salario insufficiente, sommato alla mancanza di appartamenti a pigione moderata e la scarsità di impieghi sono le principali ragioni del disagio che si registra in Ticino e anche a livello nazionale.

A risentire maggiormente di questa situazione sono sicuramente le famiglie monoparentali e i giovani al primo impiego.

La preoccupazione data da questa tendenza ha spinto quei Comuni che negli ultimi anni hanno assistito ad un'esplosione dei costi in questo settore, tra cui il nostro, a sottoscrivere l'iniziativa legislativa con la quale si chiede al Cantone una revisione transitoria dei criteri di partecipazione dei Comuni alla spesa cantonale per l'assistenza sociale (art. 32 Legge sull'assistenza sociale dell'8 marzo 1971), nell'attesa del nuovo quadro introdotto dalla riforma Ticino 2020, che prevede appunto una nuova riorganizzazione dei compiti tra Cantone e Comuni. Purtroppo ad oggi tale missiva non ha ancora ottenuto alcun riscontro. La cifra a preventivo viene quindi adeguata in base alle reali esigenze anche se risulta difficile effettuare una stima precisa.

Traffico.

Durante il periodo estivo siamo sempre più confrontati con la necessità di affiancare alla squadra esterna degli aiuti per fronteggiare l'aumento del lavoro dovuto alla manutenzione delle strade, piazze e sentieri comunali.

Tramite la Confederazione esiste la possibilità di assumere, in qualità di ente pubblico, il ruolo d'istituto d'impiego per civilisti, che nel nostro caso collabora con la squadra esterna ai lavori di protezione dell'ambiente e della natura. Il medesimo percepisce un salario base, oltre al rimborso di indennità per piccole spese, pasti e trasporto pubblico. Questi costi sono anticipati dalla Confederazione e fatturati all'istituto d'impiego.

Da qui la nuova voce "620.352.00 Indennità per servizio civile" di CHF 10'000.00. Viene tuttavia mantenuto un credito di CHF 5'000.00 per l'assunzione di avventizi qualora non dovessimo trovare il/i candidato/i idoneo/i alle nostre necessità.

620.311.01 Macchine e attrezzi

Il trattore tagliaerba attualmente in dotazione alla squadra esterna non risponde più alle reali esigenze d'uso poiché il suo stato si è deteriorato a causa dell'usura e del tempo. Si prevede pertanto una sua sostituzione a breve termine. In base alle informazioni ricevute la spesa si aggira sui CHF 8'000.00. Abbiamo quindi mantenuto pressoché invariato il credito di questa posizione.

620.319.01 Illuminazione e decorazioni natalizie

Nel corso del 2019 il nostro collaboratore della squadra esterna ha seguito un corso per l'utilizzo di una piattaforma aerea (navicella). In futuro il montaggio e lo smontaggio delle decorazioni natalizie saranno effettuati dalla squadra esterna con un risparmio di spesa.

660.314.00 Manutenzione porti

La spesa è stata ridotta in virtù delle spese registrate a consuntivo negli ultimi anni e dal fatto che vi è stata sottoposta una specifica richiesta di credito per la sistemazione del porto Rivachiarà.

690.318.00 Carta giornaliera comunale FFS/ 690.366.02 Collaborazione navigazione

Riconfermiamo anche per il 2020 la possibilità di acquistare le carte giornaliere FFS e il sostegno finanziario alla Società Navigazione Lago di Lugano così da permettere alla cittadinanza di utilizzare gratuitamente il battello.

690.361.01 Contributo trasporti pubblici

Nel 2021 è previsto un incremento considerevole delle prestazioni dei trasporti pubblici.

L'aumento per il trasporto TILO sarà verosimilmente del 65% (treni-km). La spesa totale delle linee regionali passerà nel nostro Cantone dagli attuali CHF 175.3 mio a 257.8 mio. Ci sarà di conseguenza un importante aumento dei costi delle linee regionali a carico di tutti i Comuni. In base alla comunicazione 12 giugno 2019 della Commissione regionale dei trasporti del Mendrisiotto e Basso Ceresio già a partire dal 2019 il costo a carico dei singoli Comuni passerà dagli attuali 50.00/abitante a CHF 80.00/abitante, per poi raggiungere la quota massima di CHF 150.00/abitante nel 2021.

Ambiente e sistemazione del territorio.

7710.352.00 Consorzio depurazione acque Mendrisio e dintorni

In base alle informazioni trasmesse dal CDAM lo scorso 8 ottobre, il fabbisogno complessivo di gestione corrente preventivato per il 2020 è di CHF 3'293'590.00 in diminuzione del 5.1% rispetto al precedente periodo. Da qui l'adeguamento della voce.

720.311.00 Contenitori diversi

Il Municipio intende ulteriormente ampliare il centro di raccolta rifiuti esistente in piazza lavatoio mediante la posa di un contenitore per l'eliminazione degli scarti da cucina. Questo tipo di materiale può infatti essere trasformato in energia rinnovabile; si tratta quindi di un altro passo a favore della salvaguardia dell'ambiente. Il servizio viene effettuato da una ditta specializzata che si occupa di consegnare settimanalmente un bidone ermetico che viene ritornato lavato e disinfettato. La spesa per l'introduzione di questo nuovo servizio è stata valutata in circa CHF 8'500.00.

720.318.00 Servizio raccolta rifiuti domestici

E' consolidata la decisione di procedere con il servizio di raccolta dei rifiuti solidi urbani due volte alla settimana sia nel periodo invernale che in quello estivo.

Economia pubblica.

860.365.00 Associazione Label Città dell'energia e ricertificazione

Il nostro Comune ha ottenuto il marchio Città dell'Energia nel 2016. Il Label Città dell'energia è l'attestazione di una politica energetica e climatica coerente e orientata ai risultati. Le Città e i Comuni che ottengono il Label attraversano un processo globale, costituito da diverse fasi, che li conduce verso una politica

energetica e climatica sostenibile. Dalla Svizzera romanda attraverso quella tedesca fino in Ticino, le misure e le idee di Città dell'energia vengono attuate con successo ogni giorno.

Una Città dell'energia è un Comune o una Città che s'impegna in modo continuativo a favore di un utilizzo efficiente dell'energia, delle energie rinnovabili e della protezione del clima, nonché di una mobilità sostenibile. A tal fine, sin dal 1992, l'Associazione Città dell'energia conferisce, **ogni quattro anni**, l'omonimo Label.

I criteri da soddisfare sono ambiziosi, condizione che a lungo termine assicura standard elevati e rende il Label un prezioso strumento di pianificazione e attuazione.

Aggiornamento situazione al 2019 - Negli ultimi anni è progredito il lavoro di attuazione delle misure, tra le quali figurano, ad esempio, il Piano dell'Illuminazione pubblica (PIP) con il risanamento a tappe dei corpi illuminanti, il sussidio erogato nell'ambito dell'acquisto di abbonamenti arcobaleno e/o biciclette elettriche e altre misure collaterali comunque legate alla promozione delle politiche energetiche e/o alla salvaguardia dell'ambiente. Nel corso del 2020 il Municipio intende inoltrare la richiesta di rinnovo del Label Città dell'energia mediante la promozione di nuove iniziative. Ecco giustificato l'aumento di questa posizione a CHF 15'000.00.

860.376.00 Sussidio risanamenti energetici e impianti PV

Questa nuova voce è stata creata allo scopo di incentivare la ristrutturazione e/o la costruzione di stabili sul comprensorio comunale secondo le direttive del nuovo Regolamento sull'utilizzazione dell'energia del 16.09.2008 (RUEn) e/o dello standard Minergie-P, nonché la posa di impianti fotovoltaici. Ai privati che si avvicineranno a questa politica energetica verrà infatti riconosciuto un sussidio comunale in base a delle specifiche direttive attualmente in fase di elaborazione.

Finanze e imposte

Per quanto riguarda le imposte alla fonte viene mantenuto il medesimo dato dello scorso anno anche in base al riversamento fino ad oggi effettuato dal Cantone.

L'importo relativo alle imposte speciali annue viene leggermente aggiornato al rialzo. Va comunque sottolineato che tali importi sono difficilmente quantificabili a priori. La stima di CHF 20'000.00 è da considerarsi indicativa.

Per il dettaglio degli ammortamenti vi rimandiamo alla tabella allegata e al commento fatto in precedenza.

CONTO DEGLI INVESTIMENTI

Nel conto investimenti sono state inserite unicamente le opere che si intendono iniziare o realizzare durante il 2020 e/o quelle attualmente in atto.

Il conto investimenti è una semplice indicazione delle opere che il Municipio intende concretizzare nel prossimo anno.

Questo elenco non è vincolante e pertanto potrebbe subire delle modifiche a seconda delle necessità oppure se dovessero sopraggiungere dei nuovi bisogni.

Ricordiamo che il preventivo del conto degli investimenti ha unicamente valore programmatico e che non deve essere votato dal Legislativo (art. 18 Regolamento sulla gestione finanziaria e contabilità dei Comuni).

Si ricorda inoltre che il presente preventivo è stato allestito a inizio / metà del mese di ottobre e poiché l'attività comunale è in continua evoluzione vi potranno essere progetti per i quali, al momento della discussione dei conti in Consiglio comunale, vi potrebbero essere delle novità o delle modifiche sostanziali.

Le principali peculiarità del conto degli investimenti possono essere così riassunte.

- ↳ Come indicato nella comunicazione 3 ottobre 2019 il Municipio, dopo attenta analisi e valutazione della situazione attuale, ha ritenuto opportuno e giustificato l'abbandono definitivo della domanda di costruzione riferita al progetto di ristrutturazione del lido comunale. Questa decisione si inserisce in un contesto più ampio e fa seguito alla necessità di preliminarmente definire l'assetto pianificatorio dell'intera area a lago e degli spazi adibiti a lido. Con questa nuova procedura avremo modo di affrontare maggiormente gli aspetti legati a questo pregiato comparto, siano essi di natura pianificatoria, edilizia, ambientale e/o paesaggistica.
- ↳ Nel corso del mese di settembre i preposti Servizi cantonali hanno ritornato al Municipio l'incarto riferito all'esame preliminare per la revisione del Piano regolatore comunale. Con messaggio separato vi sottoporremo il credito supplementare per l'elaborazione delle modifiche richieste. L'intenzione del Municipio è quella di affrontare questo argomento entro la fine della corrente legislatura.
- ↳ Per quanto riguarda le opere di rinaturazione e riqualifica del torrente Mara, dopo la crescita in giudicato della decisione relativa alla concessione del credito di costruzione, il Municipio si è immediatamente attivato presso i progettisti affinché procedessero all'elaborazione della necessaria domanda di costruzione che sarà pubblicata a breve termine.

AZIENDA ACQUA POTABILE

CONTI DI GESTIONE CORRENTE E DI INVESTIMENTO

Anche quest'anno i conti dell'Azienda acqua potabile presentano un disavanzo d'esercizio di CHF 21'100.00 in diminuzione rispetto al 2019.

Per quanto riguarda la gestione corrente non vi sono sostanziali modifiche rispetto al precedente periodo ad eccezione della nuova voce: 330.319.00 corsi di formazione del personale (fontaniere), che svolgerà l'operaio comunale Francesco Sala. Il fontaniere è il responsabile della distribuzione dell'acqua potabile delle aziende. Principalmente si occupa del funzionamento, del monitoraggio e della manutenzione degli impianti nonché del controllo delle zone di protezione come anche le riserve idriche antincendio.

La formazione per l'ottenimento dell'attestato professionale federale (APF) si svolge parallelamente all'esercizio della professione. La durata della formazione è di circa 220 ore di lezione.

Il corso è sussidiato nella misura del 50% dalla Confederazione e questa partecipazione la ritroviamo nel conto 434.436.00 Ricavi diversi.

A livello di investimenti è da segnalare che al momento è in corso l'allestimento del Piano generale dell'acquedotto (PGA). Questo importante documento ci permetterà di stabilire e affrontare a breve-medio termine le priorità d'intervento per quanto riguarda il rifacimento della rete di distribuzione dell'acqua potabile che attualmente presenta uno stato conservativo precario a causa della sua vetustà.

Va da sé che la realizzazione di queste opere comporterà inevitabilmente un aumento dei costi di gestione corrente soprattutto riferiti agli oneri per ammortamento e/o interessi passivi. In tal caso si dovrà valutare l'opportunità di adeguare le tariffe in vigore.

MOLTIPLICATORE D'IMPOSTA PER L'ANNO 2020

Giusta l'art. 162 LOC La competenza di fissare il moltiplicatore è attribuita al Legislativo e viene deciso di regola in concomitanza con il preventivo.

Sono altresì confermate le regole di fissazione del moltiplicatore: va rispettato il principio generale dell'equilibrio finanziario (art. 151 cpv. 1 LOC), precisato dall'art. 2 Rgfc con il termine di pareggio a medio termine.

Come detto in precedenza per la valutazione del gettito d'imposta comunale abbiamo tenuto conto di un incremento del 4% circa. Questo dato è scaturito dall'analisi delle tassazioni in nostro possesso e dall'assetto strutturale dei nostri contribuenti, tenuto conto di una certa prudenza per quanto riguarda le persone giuridiche. Il Municipio ritiene propone di mantenere inalterata all'85% la pressione fiscale per il 2020.

Di seguito e come d'abitudine presentiamo integralmente la tabella che indica il calcolo del moltiplicatore aritmetico e il raffronto con un moltiplicare all'80% e al 90%.

COMUNE DI MAROGGIA MOLTIPLICATORE ARITMETICO 2020				
PREVENTIVO 2020	BASE	90%	85%	80%
Fabbisogno 2020 prima di imposte comunali	2'691'420.00	2'691'420.00	2'691'420.00	2'691'420.00
Imposta immobiliare comunale	118'000.00	118'000.00	118'000.00	118'000.00
Imposta personale	21'200.00	21'200.00	21'200.00	21'200.00
Fabbisogno da coprire a mezzo imposte	2'552'220.00	2'552'220.00	2'552'220.00	2'552'220.00
Imposte persone fisiche	2'276'010.00	2'048'400.00	1'934'600.00	1'820'800.00
Imposte persone giuridiche	250'000.00	225'000.00	212'500.00	200'000.00
Totale imposte	2'526'010.00	2'273'400.00	2'147'100.00	2'020'800.00
Risultato d'esercizio		-278'820.00	-405'120.00	-531'420.00
Moltiplicatore aritmetico	101%			

*arrotondamento

Nonostante il moltiplicatore aritmetico sia di 16 punti superiore a quello proposto (85%), in ragione della buona situazione complessiva delle finanze, ritenuto l'importante capitale proprio accumulato (CHF 2'047'720.79) e considerato anche il corretto principio dell'equilibrio finanziario, siamo in grado di proporre il mantenimento di un moltiplicatore politico dell'85%.

Conclusioni.

Per le ragioni fin qui indicate, e restando volentieri a vostra disposizione qualora vi occorressero ulteriori informazioni, vi invitiamo a voler

decidere:

1. è approvato il Preventivo 2020 del Comune;
2. è approvato il Preventivo 2020 dell'Azienda acqua potabile;
3. il moltiplicatore d'imposta per l'anno 2020 è fissato nella misura dell'85% dell'imposta cantonale base.

Con i migliori ossequi.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco: Jean-Claude Binaghi

La Segretaria: Bianca Bottinelli



Commissione d'esame (art. 10 RALOC): Gestione