



**MM No 03-2010 concernente la richiesta di un credito di CHF 50'000.- da destinare quale sussidio del Comune per le opere di restauro della Chiesa Parrocchiale, comprensive della sistemazione dell'impianto delle campane e del campanile.**

Onorando  
Consiglio comunale

Maroggia

Maroggia, 24 agosto 2010

Egregio signor Presidente,  
Gentili signore, Egregi signori,

Il Consiglio Parrocchiale di Maroggia dopo avere verificato puntualmente la situazione, desidera procedere a importanti interventi di sistemazione della Chiesa, questo a seguito dell'attuale stato di degrado dell'edificio in particolare per quanto concerne la parte interna, la sistemazione dell'impianto delle campane e del campanile.

## **Premessa**

(1) "la Chiesa Parrocchiale di San Pietro sorge sul suggestivo piazzale del lago, con la facciata che spazia con un'ampia panoramica sulla bella distesa d'acqua e sulla corona di monti circostanti. La chiesa, voluta dal Canonico Petrucci e costruita ad ampia navata centrale, è stata eretta nel 1640. Vi sono raccolte opere di pregio, in particolare la statua della Madonna del rosario, il tabernacolo e le pietre tombali della famiglia Somaini. Notevoli gli affreschi, opera giovanile di Carpoforo Tencalla. Come accennato la chiesa è sorta con il concorso del Petrucci (morto a Maroggia nel 1659 e sepolto nella chiesa stessa) e porta sul frontale la seguente dedica :

*La chiesa dedicata al principe degli apostoli, un tempo costruita in piccole proporzioni e minori ornamenti. G. Pietro Petrucci, Protonotario Apostolico, Canonico di Olmütz, Brünn e Kremsier, Consigliere dell'Imperatore Ferdinando II e dell'Arciduca Leopoldo, suo figlio, a proprie spese e col pio lavoro della popolazione di Maroggia in questa più grande ed elegante forma ridusse, decorò e offerse. L'anno della salute 1640 "*

(1): Cenni di storia Maroggesi – pagine 11 e seguenti).

## **Interventi previsti**

Dalla documentazione sottopostaci per esame e in particolare dalla relazione allestita dal restauratore signor Massimo Soldini di Maroggia, è possibile apprendere - anche per il tramite di specifica documentazione fotografica - lo stato di conservazione dei diversi luoghi interni (navata, cappella San Giovanni Battista, Cappella della Madonna, Presbiterio) e le singole proposte d'intervento che prevedono la pulizia dei fondi, degli elementi decorativi e il recupero puntuale delle coloriture.

L'Ufficio cantonale dei beni culturali è infatti giunto alla conclusione che un radicale intervento di completa tinteggiatura non sia indispensabile, questo per ragioni tecniche, di tempistica e pure finanziarie. Da qui la scelta di adottare un intervento con pulizia a secco e con le predette puntuali sistemazioni dei settori maggiormente danneggiati.

Occorre inoltre procedere alla riparazione dell'impianto delle campane e alla riparazione della struttura del campanile, questo mediante la rimozione del pavimento al pianoterra, al consolidamento delle parti che presentano segno di sfaldamento e al rinnovo dell'impianto luce con la posa di nuovi corpi illuminanti per l'esterno.

## **Costi d'intervento**

Il preventivo di costo annesso all'incarto può così essere riassunto :

opere di restauro	CHF 215'000.-
opere per il campanile e le campane	CHF 100'000.-
direzione lavori	CHF 12'000.-
imprevisti e rincari	<u>CHF 23'000.-</u>
 totale	 CHF 350'000.-

Resta inteso che (per competenza formale) la decisione di eseguire le opere e di concedere il relativo credito di finanziamento spetta all'Assemblea parrocchiale, ritenuto che – come diremo anche in seguito – il presente messaggio è limitato alla proposta di concessione di un sussidio del Comune.

## **Partecipazioni del Cantone e del Comune : principio e procedura.**

La Chiesa Parrocchiale di Maroggia è un bene culturale protetto e in quanto tale soggetto alla Legge cantonale sulla protezione dei beni culturali : sono beni culturali i beni mobili e gli immobili che singolarmente o nel loro insieme rivestono interesse per la collettività, in quanto testimonianze dell'attività creativa dell'uomo in tutte le sue espressioni.

Giusta l'art. 6 della predetta legge il Consiglio di Stato e il Municipio sono tenuti a promuovere la conoscenza e il rispetto dei beni culturali, favorendo le informazioni con l'autorità ecclesiastica nel campo della protezione dei beni culturali destinati al culto.

L'art. 8 fissa inoltre il principio secondo il quale il Cantone partecipa alle spese di conservazione e di restauro dei beni culturali protetti di interesse cantonale e che il Comune è pure tenuto a parteciparvi in misura proporzionale alle sue capacità finanziarie (cpv. 3).

Stabilito il principio del sussidio comunale, resta inteso che la sua entità è autonomamente decisa dal Comune. il Cantone adotterà la decisione di sua competenza (sussidio cantonale) dopo aver conosciuto l'importo stabilito dal Comune.

### **Sussidio comunale**

Tenuto conto dell'importanza delle opere in esame, consideriamo adeguato proporre la partecipazione del Comune mediante un sussidio di CHF 50'000.- tenuto al riguardo conto che sia il campanile che le campane hanno storicamente e culturalmente avuto anche una valenza d'interesse pubblico, questo in virtù del diritto consuetudinario.

Per completezza informativa e a prescindere da quanto previsto dalla Legge sulla protezione dei beni culturali, va peraltro rilevato che la Parrocchia non dispone peraltro di sufficienti mezzi propri atti a finanziare i prospettati interventi, così come è desumibile dai bilanci che sono annualmente trasmessi al Municipio per trasparente informazione.

Da ultimo, ma non certamente in ordine d'importanza, è utile in questa sede anche rilevare gli ottimi rapporti di collaborazione che hanno sempre contraddistinto i rapporti fra le autorità comunali e quelle parrocchiali.

## **Sostenibilità economica**

Richiamato il nuovo articolo 164 b della LOC, la spesa appare sostenibile per le finanze del Comune

## **Conclusioni**

Per le ragioni fin qui indicate, teniamo a vostra disposizione l'intero incarto, restiamo volentieri a vostra disposizione qualora vi occorressero ulteriori informazioni vi invitiamo a voler

### **d e c i d e r e :**

- 1) al Consiglio Parrocchiale di Maroggia è concesso sussidio di CHF 50'000.- da destinare alle opere di restauro della Chiesa Parrocchiale, questo per le ragioni indicate nel presente messaggio;
- 2) Il sussidio può essere versato in uno o più acconti, ritenuto che il saldo sarà corrisposto dopo la presentazione del consuntivo finanziario delle opere;
- 3) l'importo è allibrato alla gestione investimenti e dovrà essere utilizzato entro il 31 dicembre 2012.

Con i migliori ossequi.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:  
Oscar Ferraroni

Il Segretario:  
Gabriele Serena

**Commissione d'esame (art. 10 RALOC) : Gestione**

