



# comune di maroggia

Tel. 091 649.78.66 • Fax 091 649.84.58 • [comune@maroggia.ch](mailto:comune@maroggia.ch) • [www.maroggia.ch](http://www.maroggia.ch)  
ORARIO SPORTELLO: tutti i giorni il mattino 09.30-11.00 • martedì e mercoledì 17.00-18.00

## MM No. 02-2020 accompagnante il Consuntivo del Comune e dell'Azienda acqua potabile per l'anno 2019.

Onorando  
Consiglio comunale

Maroggia

Maroggia, 18 febbraio 2020

Egregio signor Presidente,  
Gentili signore, Egregi signori,

Il Consuntivo del Comune per l'anno 2019 chiude con un avanzo d'esercizio pari a CHF 284'569.01 contro un disavanzo preventivato di CHF 418'558.00 e presenta le seguenti cifre riepilogative:

	Consuntivo 2019		Preventivo 2019	
<b>Conto di gestione corrente</b>				
Uscite correnti	2'969'510.82		3'046'308.00	
Ammortamenti amministrativi	380'328.30		398'400.00	
Addebiti interni	5'000.00		5'000.00	
Totale spese correnti		3'354'839.12		3'449'708.00
Ricavi correnti	3'634'408.13		3'026'150.00	
Accrediti interni	5'000.00	3'639'408.13	5'000.00	3'031'150.00
<b>Risultano d'esercizio / avanzo</b>		<b>284'569.01</b>		<b>-418'558.00</b>
<b>Conto degli investimenti</b>				
Uscite per investimenti	367'938.40		508'000.00	
Entrate per investimenti	74'110.10		-	
Onere netto per investimenti	293'828.30		508'000.00	
<b>Conto di chiusura</b>				
Onere netto per investimenti		293'828.30		508'000.00
Ammortamenti amministrativi	380'328.30		398'400.00	
Risultato d'esercizio avanzo	284'569.01		-418'558.00	
<b>Autofinanziamento</b>		<b>664'897.31</b>		<b>-20'158.00</b>
<b>Risultato totale</b>		<b>371'069.01</b>		<b>-528'158.00</b>

## **Considerazioni riassuntive in termini finanziari.**

Un importante incremento delle entrate correnti ha permesso di compensare totalmente il disavanzo d'esercizio preventivato e di ottenere un risultato positivo. Questo aumento è da ricondurre sostanzialmente alla conferma, anche nel 2019, di sopravvenienze d'imposta relative a singoli e particolari contribuenti e ad un'ulteriore crescita della voce imposte "speciali" sempre di difficile valutazione.

Anche il gettito d'imposta comunale globale presenta una buona tenuta rispetto al 2018 con un aumento del 5% circa.

Da una prima analisi di queste cifre possiamo evidenziare che le finanze comunali sono sostanzialmente sane e consolidate e ciò anche grazie al cospicuo capitale proprio che raggiunge ora i CHF 2'332'289.80.

Questa positiva situazione economica ci permette quindi di affrontare e sviluppare con maggiore serenità le sfide che ci attendono nel prossimo futuro, con particolare riferimento agli investimenti contemplati nelle varianti di Piano regolatore che vi sottoponiamo con messaggio separato.

Complessivamente possiamo quindi affermare che in termini finanziari la legislatura 2016-2020, oramai prossima alla sua conclusione, è stata positiva.

La decisione di mantenere in questi anni un moltiplicatore stabile all'85% si è quindi rivelata giustificata e corretta, a vantaggio e nel rispetto dei nostri contribuenti. Questa situazione finanziaria positiva permetterà al nuovo Municipio di valutare per il prossimo anno una riduzione del moltiplicatore d'imposta.

L'esame complessivo della gestione corrente permette altresì di sottolineare un sostanziale rispetto del preventivo. Per quanto riguarda le spese si registra una diminuzione di CHF 94'868.88 pari al 2.75% in particolare per quanto concerne quelle direttamente e autonomamente controllabili, fatti salvi gli oneri imposti dal Cantone o da altri Enti di diritto pubblico.

Al riguardo ricordiamo che l'aumento del gettito cantonale d'imposta influenza obbligatoriamente la partecipazione del Comune alle percentuali di spesa degli oneri richiesti dallo Stato, questo con particolare riferimento ai contributi richiesti nell'ambito della sanità e della socialità.

Appare opportuno anticipare che a seguito dell'iniziativa legislativa "per Comuni forti e vicini al cittadino", promossa da ben 66 enti locali, il Gran Consiglio, con decreto del 10 dicembre 2019, ha dimezzato per il 2020 e il 2021 il contributo richiesto per il risanamento delle finanze cantonali che si fissa ora a 12.5 mio. Per il nostro Comune si traduce in un risparmio di spesa annuo di circa CHF 35'000.00.

## **Considerazioni riassuntive sul quadriennio.**

Come a voi certamente noto, il Messaggio riferito al progetto aggregativo dei Comuni della Val Mara è stato preavvisato favorevolmente dai Consigli Comunali di Arogno, Maroggia, Melano e Rovio e confermato successivamente anche dai 4 Municipi. Mentre nel Comune di Bissone il Preavviso di entrambi gli organi politici è stato negativo.

Per questa ragione la Commissione ha trasmesso, negli scorsi giorni, al Consiglio di Stato, i preavvisi dei Municipi con annessa la richiesta di voler ridefinire il comprensorio di studio aggregativo ai quattro Comuni favorevoli.

Come indicato in sede di premessa ci sembra corretto e utile approfittare di questo ultimo documento di Legislatura per formulare anche alcune indicazioni riassuntive che hanno contraddistinto il quadriennio dal profilo finanziario, ciò al fine di rendere partecipe anche il Consiglio comunale, che ha proficuamente collaborato nella valutazione delle decisioni di propria competenza e permesso di contribuire al corretto funzionamento e alla corretta gestione del Comune.

#### Moltiplicatore d'imposta

Dalle tabelle che di seguito riproduciamo è possibile indicare che il moltiplicatore è stato mantenuto invariato negli ultimi 5 anni all'85% e che il risultato d'esercizio medio ha determinato un avanzo di gestione corrente di CHF 111'350.78.

ANNO	MOLTIPLICATORE
2016	85%
2017	85%
2018	85%
2019	85%
<b>VARIAZIONE</b>	<b>0%</b>

ANNO	RIS. ESERCIZIO
2016	102'953.93
2017	50'544.22
2018	7'335.98
2019	284'569.01
<b>AVANZO MEDIO</b>	<b>111'350.78</b>

#### Gettito d'imposta cantonale accertato (2013-2016)

ANNO GETTITO ACCERTATO	GETTITO IMP. CANTONALE BASE
2013	2'387'498.00
2014	2'187'439.00
2015	2'518'624.00
2016	2'724'098.00

Nota: l'ultimo gettito accertato è quello del 2016 come alla decisione 02.07.2019 della Sezione Enti Locali.

#### Capitale proprio (2016-2020)

ANNO	CAPITALE PROPRIO
2016	1'989'840.59
2017	2'040'384.81
2018	2'047'720.79
2019	2'332'289.80

Al riguardo è corretto indicare che il cpv. 2 dell'art. 169 LOC è stato abrogato dal legislatore con effetto al 1° gennaio 2017. Pertanto non vige più l'obbligo secondo cui "l'ammontare del capitale proprio non può superare il gettito d'imposta cantonale base".

## Finanziamento investimenti e rimborsi prestiti

Nel quadriennio la dinamicità operativa del nostro Comune ha permesso di eseguire investimenti lordi pari CHF 1'756'943.65. Grazie a una sempre attenta gestione delle finanze, comprensiva di una verifica dello stato e dell'utilizzo della liquidità e della costante attenzione mensile dedicata all'incasso dei crediti per imposte o tasse, ci ha permesso di assicurare il finanziamento di questi investimenti senza dover fare capo a prestiti.

Nel contempo sono state avviate diverse pratiche importanti, soprattutto a livello di opere pubbliche, che richiede un maggiore impegno da parte dell'Amministrazione comunale. Basti pensare alle opere di rinaturazione e riqualifica del torrente Mara, della foce, della fermata del battello, della messa in sicurezza della zona ai Molini, l'elaborazione del PCAI-BCE (piano cantonale di approvvigionamento idrico del Basso Ceresio) con lo studio di fattibilità di un nuovo pozzo a lago, il PGS (piano generale di smaltimento delle acque) e, non da ultimo, la sistemazione del porto Rivachiarà.

Inoltre è stato pure possibile procedere al rimborso di prestiti bancari per complessivi CHF 1'400'000.00. Evidenziamo anche una riduzione importante del debito pubblico pro capite che in questi quattro anni è sceso da CHF 3'973.00 a CHF 2'384.00 con una diminuzione di CHF 1'589.00.

Si richiama la tabella degli indicatori finanziari dalla quale è possibile prendere atto che ora il debito pubblico pro capite è inserito nella categoria "minimo", quando in precedenza era classificato "elevato".

Riepilogo rimborsi effettuati:

ANNO	RIMBORSO CHF	
2016	400'000.00	Debito consolidato
2017	200'000.00	Debito consolidato
2018	600'000.00	Debito consolidato
2019	200'000.00	Debito consolidato
<b>TOTALE</b>	<b>1'400'000.00</b>	

Si richiamano al riguardo le annesse tabelle degli indicatori finanziari e dei debiti a medio-lungo termine.

Dal profilo conoscitivo e formale, il documento è come sempre completato con la produzione integrale del rapporto di revisione dei conti allestito dalla Spettabile Interfida SA, questo in ossequio all'art. 171 della LOC. Il medesimo entra pure dettagliatamente nel merito di altri aspetti finanziari che in questa sede sono integralmente richiamati.

## **Considerazione generali**

### **SPESE**

Nel dettaglio dei singoli gruppi di spesa, in rapporto al preventivo 2019, rileviamo quanto segue:

- In generale i costi per il personale (gruppo 30) sono aumentati di CHF 51'534.65 (+8.03%). Questo incremento è essenzialmente caratterizzato da due fattori. Il primo, e più importante, è quello riferito alla restituzione della quota dei premi per l'assicurazione infortuni dedotta dagli stipendi, mentre il secondo riguarda nuove assunzioni di personale in alcuni ambiti di cui diremo in seguito.
- Il gruppo beni e servizi (gruppo 31) registra invece una diminuzione di CHF 108'203.19 pari al 15.15%. Ci sono stati dei risparmi di spesa sia per quanto riguarda l'acquisto di materiale e/o attrezzature, la manutenzione delle strutture come pure nel campo dei servizi ed onorari. Per le posizioni che hanno subito una variazione maggiore formuleremo le dovute considerazioni di merito.
- Anche i costi per interessi passivi (gruppo 32) hanno registrato una diminuzione di CHF 3'356.20 pari al 15.82%. Questa situazione è invece data dalla politica di rimborso dei prestiti attuata negli anni.
- I tassi di ammortamento (gruppo 33) sono stati mantenuti a livello del preventivo. Nonostante ciò si registra una minor spesa di CHF 16'646.00 pari al 4.13% dovuta al fatto che il calcolo eseguito a livello di preventivo considerava la conclusione di alcuni investimenti che diversamente non è stato possibile effettuare.
- Le spese per rimborsi a enti pubblici (gruppo 35) sono diminuite di CHF 41'340.91 ossia del 6.70%. I settori interessati da questo risparmio di spesa sono l'educazione, l'eliminazione dei rifiuti e la depurazione delle acque. Vi rimandiamo agli approfondimenti che seguiranno.
- Gli altri gruppi di conto non subiscono variazioni degne di nota.

## RICAVI

Per i redditi da imposta (gruppo 40) le importanti sopravvenienze registrate nel 2019 sono da ricondurre, come già detto, ad alcuni contribuenti (PF + PG). Inoltre rileviamo una maggiore entrata per quanto riguarda i ricavi per prestazioni, vendite, tasse (gruppo 43) dovuta principalmente a tasse d'esecuzione, scolastiche e rimborsi diversi. Per le considerazioni di merito vi rimandiamo al seguito.

## CONTO DI GESTIONE CORRENTE

Entrando nel merito dei singoli capitoli della gestione corrente è possibile indicare quanto segue:

### **Amministrazione.**

#### 020.305.02 Rimborso premio LAINF (come da ROD)

Con l'allestimento del preventivo 2020, è stato appurato un errore nell'attribuzione della quota dei premi riferiti all'assicurazione infortuni dedotta dagli stipendi.

Con l'entrata in vigore al 1° gennaio 2014 del nuovo ROD sono state apportate delle modifiche ai premi assicurativi. Per quanto attiene l'assicurazione dei rischi professionali e non professionali l'art. 56 stabilisce infatti che il premio è interamente a carico del Comune. Tale modifica non è però stata attuata e di conseguenza sugli stipendi versati a tutti i dipendenti del Comune è stata impropriamente dedotta una percentuale per i premi infortuni.

Il Municipio ha quindi deciso di restituire ai propri dipendenti gli importi trattenuti ingiustamente. Prima di procedere in tal senso ha però ritenuto opportuno sentire anche il parere dell'organo esterno di revisione. Gli importi rimborsati per un totale di CHF 32'510.90 sono stati registrati per convenienza in un'unica voce. Per completezza d'informazione indichiamo che, dopo un confronto con altri Comuni limitrofi, sono stati successivamente rivalutati anche altri oneri.

#### 020.310.02 Pubblicazioni ed inserzioni

Le principali inserzioni si riferiscono al concorso per la gerenza del lido comunale di Maroggia e annunci funebri.

#### 020.318.02 Spese postali

Sia l'aumento delle tariffe postali riferite agli invii raccomandati come pure il numero degli stessi, dovuto in particolare alle domande di costruzione, hanno fatto lievitare i costi registrati nella voce.

#### 020.318.06 Riscossione imposte tramite CSI

Come già indicato nel messaggio accompagnante il consuntivo 2018, siccome il calcolo riferito al servizio di riscossione dell'imposta comunale tramite il Centro sistemi informativi di Bellinzona viene effettuato sulla base del gettito d'imposta comunale annuale, la sua costante crescita ha determinato un aumento della spesa.

#### 090.301.00 Stipendio inserviente pulizie e 090.436.00 Rimborso assicurazioni

La maggior spesa registrata in questi conti è dovuta essenzialmente a due motivi. Innanzitutto l'assenza prolungata per malattia del personale incaricato; da segnalare che questi costi vengono comunque in parte recuperati con il rimborso versato dall'assicurazione.

Inoltre segnaliamo che nel corso del 2019 vi è stato un avvicendamento delle addette alle pulizie. Dopo 30 anni di attività la signora Ornella Savio "Nella" ha infatti raggiunto l'età di pensionamento. Per permettere un adeguato inserimento della nuova responsabile, soprattutto in riferimento alla conduzione degli spazi della mensa della scuola dell'infanzia, che richiedono una particolare attenzione, si è reso necessario un periodo di accompagnamento.

#### 100.301.00 Stipendi e indennità curatori e 100.436.00 Recupero mercedi e oneri sociali curatori

Queste spese, di difficile previsione, si riferiscono agli obblighi posti a carico del Comune in base alle disposizioni di legge per la gestione di curatele. Da segnalare che nel 2019 è stato possibile il recupero di questi costi per un caso già chiuso.

#### 100.318.01 Polizia intercomunale

Nello specifico troviamo i costi ripresi interamente dal conteggio trasmesso dalla Città di Mendrisio e calcolati in base alla vigente Convenzione.

### **Educazione.**

#### 200.302.00 Stipendi ed indennità docenti

In considerazione del numero degli allievi iscritti alla scuola dell'infanzia, per l'anno scolastico 2019-2020, il Municipio ha ritenuto opportuno affiancare alla titolare una docente di appoggio conformemente ai disposti dell'art. 30 del vigente Regolamento delle scuole comunali, presente per 12 unità didattiche settimanali.

Per quanto riguarda il nuovo anno, non disponendo di informazioni certe, abbiamo comunque preventivato questa spesa per l'intero periodo. Da segnalare che questo tipo di aiuto viene comunque sussidiato dal Cantone.

#### 200.352.01 Direzione scolastica

Il potenziamento della Direzione scolastica deciso dal Consiglio comunale nella sua seduta del 19 maggio 2019 e introdotto già a partire dall'anno scolastico 2019/2020, si ripercuote in minima parte sulla voce.

#### 210.352.00 Convenzione scolastica SE

La minor spesa registrata è dovuta essenzialmente ad una diminuzione del numero degli allievi che frequentano la scuola elementare.

#### 210.365.00 Contributo mensa scolastica SE

Fino al mese di giugno 2019 il servizio mensa per la scuola elementare era gestito tramite la casa di riposo della fondazione Tusculum di Capolago e dall'Associazione famiglie diurne del Mendrisiotto. A seguito della chiusura di tale struttura il servizio viene ora assicurato tramite il Comune di Melano che ha potenziato il proprio organico della mensa della scuola dell'infanzia.

### **Cultura e tempo libero.**

Innanzitutto ci piace sottolineare come le diverse manifestazioni ricreative promosse dal Municipio in collaborazione con la Commissione cultura e tempo libero hanno riscontrato un buon successo di pubblico.

Con lettera del 4 ottobre 2019 la NCKM Mendrisiotto SA ha comunicato il contributo pro capite per l'anno 2019 a favore dei Comuni del Mendrisiotto e Basso Ceresio. Grazie a questo aiuto abbiamo potuto finanziare i concerti che si sono tenuti al lido comunale nel corso del mese di settembre, ciò che ha quindi determinato una minor spesa rispetto al preventivo. Al momento non sappiamo se nel corso del 2020 potremo beneficiare ancora di questo contributo, per questa ragione non è stato allibrato alcun ricavo in sede di preventivo.

#### 340.365.03 Contributo corso di nuoto

Nell'ottica di promuovere le attività sportive e di tempo libero, nella sua seduta del 16 aprile 2019 il Municipio ha deciso di concedere un contributo finanziario di CHF 100.00 alle famiglie i cui bambini di età compresa tra i 5 e 12 anni partecipano al corso di nuoto alle piscine comunali di Bissone. L'iniziativa ha avuto molto successo e nel 2019 sono stati ben 19 i bambini che hanno partecipato a questi corsi.

### **Salute pubblica e Previdenza sociale.**

#### 460.361.00 Contributo servizio dentario scolastico

Questa spesa risulta sempre di difficile previsione anche perché i conteggi elaborati dal DSS giungono sempre in ritardo di due anni. Quindi nella voce è registrato il conguaglio del biennio precedente.

#### 520.361.00 Contributi al cantone per assicurazioni sociali / 570.362.00 Contributi per anziani ospiti di istituti / 580365.01 Contributi per il SACD / 580.365.02 Contributi per i servizi d'appoggio / 580.366.00 Mantenimento anziani a domicilio

Come indicato nel capitolo iniziale questi contributi vengono determinati in base alla forza finanziaria del Comune. Nelle singole voci sono registrati gli acconti dell'anno e il conguaglio del periodo precedente. Nello specifico le partecipazioni sono state calcolate tenendo conto del gettito cantonale base del Comune per l'anno 2016 (CHF 2'724'098.00) in rialzo rispetto a quello del 2015 (CHF 2'518'624.00).

#### 580.361.01 Contributo al cantone per l'assistenza sociale

La posizione presenta una leggera diminuzione rispetto all'anno precedente. Questa situazione è determinata dallo stralcio di alcune pratiche assistenziali a seguito del trasferimento di domicilio dell'interessato/a in un altro Comune.

Tuttavia vista l'imprevedibilità di queste situazioni, non dobbiamo pensare ad una tendenza inversa, anzi, basti pensare al fatto che è sempre maggiore il numero di persone che si trovano in difficoltà economiche e che devono far capo a questo tipo di aiuto.

Si parla in gran parte di famiglie monoparentali, giovani, nonché persone tra i 55 e 65 anni che riscontano difficoltà a reinserirsi nel mondo del lavoro dopo un licenziamento.

## **Traffico.**

### 620.301.01 Stipendio ed indennità avventizi

Durante il periodo estivo la squadra esterna è maggiormente sollecitata per quanto attiene alla manutenzione e alla pulizia di strade, piazze e parchi pubblici. Per ovviare a queste esigenze nei mesi da giugno a settembre è stato assunto un operaio avventizio, con piena soddisfazione del Municipio.

### 620.311.00 Segnaletica stradale verticale

Indichiamo in particolare la realizzazione delle opere di segnaletica stradale riferite al passaggio pedonale antistante la casa comunale voluto in particolare per migliorare la sicurezza degli allievi della scuola elementare e dell'infanzia.

### 620.382.00 Contributi sostitutivi per posteggi

Gli importi prelevati a titolo di contributo sostitutivo per la formazione di posteggi nell'ambito della concessione di permessi di costruzione sono interamente accantonati e verranno utilizzati per la creazione e/o sistemazione delle specifiche aree contemplate nel Piano regolatore.

### 660.318.01 Imposta dovuta su tasse porto

Come indicato nel messaggio accompagnante il consuntivo 2018 l'Ufficio di tassazione delle persone giuridiche di Bellinzona ha iscritto al ruolo dei contribuenti la nostra azienda "Porto comunale" a partire dal 1° gennaio 2017. Con la chiusura dell'esercizio 2018, in accordo con il responsabile dell'organo di revisione esterna, avevamo ipotizzato una spesa per il pagamento delle imposte federali, cantonali e comunali arretrate di CHF 22'000.00. Successivamente all'inoltro della dichiarazione d'imposta e della decisione di tassazione emanata dal preposto Ufficio cantonale il 4 aprile 2019, la nostra azienda è risultata **non** imponibile poiché l'attività di affitto dei posti barca è coperta da una tassa causale, fondata sul principio della copertura dei costi. Abbiamo pertanto riattivato la previsione di spesa effettuata lo scorso anno che si tramuta in un ricavo.

### 690.361.01 Contributo trasporti pubblici

Fino al 2018 il costo massimo per il trasporto pubblico a carico dei singoli Comuni, calcolato in base alla Legge sui trasporti pubblici del 6 dicembre 1994 (LTPub) era fissato a CHF 50.00 pro capite. A seguito dell'aumento delle prestazioni del trasporto pubblico la nuova quota è stata portata a CHF 80.00 pro capite.

Da qui l'aumento di spesa registrato nella voce.

### 690.436.00 Rimborso da anni precedenti / contributo trasporti pubblici

Nel 2018, a seguito di una verifica della Confederazione è emerso che nel periodo dal 2007 al 2015 l'azienda AutoPostale ha contabilizzato in modo irregolare parte di costi e ricavi, riducendo in modo artificiale gli utili nel settore indennizzato secondo la Legge federale sul traffico di viaggiatori (LTV), provocando così un eccessivo pagamento di sussidi da parte di Confederazione, Cantone e Comuni.

Tali verifiche hanno permesso di ricostruire la vicenda e di raggiungere un accordo per il rimborso delle indennità versate in eccesso. In base all'accordo sottoscritto tra le parti gli enti pubblici beneficiano di una restituzione per un importo complessivo di 188.1 milioni di franchi per il periodo 2007-2018.



690.366.00 Rimborso abbonamento arcobaleno / 690.366.01 Sussidio acquisto biciclette/carrozine elettriche

Come per gli scorsi anni i costi relativi al rimborso abbonamento arcobaleno e il sussidio delle biciclette/carrozine elettriche vengono finanziati tramite il Fondo Energie Rinnovabili (FER). Un ulteriore approfondimento sarà proposto nel capitolo Economia pubblica.

**Protezione ambiente e sistemazione del territorio.**

710.314.00 Manutenzione canalizzazioni / 710480.00 Prelievo manutenzione canalizzazioni

I costi per la manutenzione delle canalizzazioni sono interamente compensati tramite l'accantonamento effettuato negli anni per la gestione straordinaria di questo servizio.

720.313.00 Sacchi ufficiali per raccolta rifiuti domestici

Alla fine del 2018 abbiamo esaurito le scorte riferite ai sacchi ufficiali per la raccolta dei rifiuti domestici. In base alle offerte pervenute abbiamo appurato che a dipendenza del quantitativo richiesto il prezzo subiva delle oscillazioni importanti.

Allo scopo di ridurre i costi generali legati a questo servizio e di favorire in un certo qual modo i nostri cittadini, si è deciso di procedere all'ordinazione del quantitativo minimo introducendo anche il sacco da 60lt. La fattura è però stata pagata e dichiarata all'IVA interamente nel 2019. Questa situazione non ci ha permesso di effettuare un accantonamento a bilancio come "scorte" dei sacchi ordinati al fine di permettere un rapporto reale tra costi e ricavi di questo importante servizio. Per il futuro introdurremo i necessari accorgimenti per permettere una lettura più chiara e visibile in tal senso.

720.318.01 Servizio raccolta materiale ingombrante e riciclabile

Se da un lato i costi legati a questo specifico servizio mostrano una crescita costante, dall'altro lato significa che l'utenza opta sempre più spesso per una maggiore e migliore suddivisione e riciclaggio dei rifiuti consegnati all'Ecocentro di Melano. Questo aspetto deve essere visto come un dato confortante poiché rileva una certa sensibilità della cittadinanza nei confronti dell'ambiente. La riduzione della spesa dell'Azienda cantonale dei rifiuti per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani conferma questa tendenza.

720.318.07 Riduzione dell'imposta precedente (IVA)

Come specificato nel messaggio accompagnate il consuntivo 2018, poiché il nostro Comune non copre la totalità dei costi per il servizio di raccolta ed eliminazione dei rifiuti tramite l'incasso della relativa tassa, il recupero integrale dell'IVA pagata ai fornitori di prestazioni non è ammesso ma deve essere ridotto in proporzione. Questa voce riguarda il rimborso dell'IVA all'Amministrazione federale delle contribuzioni, di Berna, sul disavanzo d'esercizio riportato allo specifico settore in base al consuntivo dell'anno.

**Economia Pubblica.**

860.485.00.00 Prelievo dal fondo Energie rinnovabili

Come detto in precedenza abbiamo deciso di finanziare alcune spese d'investimento e di gestione corrente, strettamente legate alla protezione dell'ambiente, mediante il prelievo dal fondo FER. Si tratta in particolare delle seguenti voci:

Abbonamento valvole casa Comunale (860.365.01)		
Costo: CHF 872.85	prelievo FER CHF 872.85	costo Netto: CHF 0.00
Sussidio abbonamento arcobaleno (690.366.00)		
Costo: CHF 11'440.80	prelievo FER CHF 11'440.80	costo Netto: CHF 0.00
Sussidio acquisto biciclette/carrozine elettrice (690.366.01)		
Costo: CHF 7'035.60	prelievo FER CHF 7'035.60	costo Netto: CHF 0.00

Per quanto riguarda il marchio "Città dell'energia", anticipiamo che all'inizio del corrente anno si è tenuto l'Audit per la ricertificazione che ha confermato il nostro impegno a proseguire una politica energetica e climatica sostenibile in linea con i principi della società 2000 Watt e della strategia energetica 2050 della Confederazione. Attualmente il dossier per il rinnovo è al vaglio della commissione nazionale del Label.

## Finanze e imposte

Per la valutazione del gettito 2019 delle persone fisiche (PF) e delle persone giuridiche (PG) abbiamo considerato il gettito d'imposta cantonale base del 2016 e quello provvisorio del 2018, oltre ad una stima delle imposte determinate dai nuovi arrivi.

Da rilevare che per l'anno in esame il saldo tra arrivi e partenze non presenta delle oscillazioni importanti.

In accordo con l'organo di revisione esterno e sulla base di dati oggettivi, abbiamo valutato con la dovuta prudenza il gettito d'imposta comunale. In tal senso ci siamo limitati a confermare le proiezioni del periodo precedente, dopo la rivalutazione effettuata al 31 dicembre 2019, introducendo i correttivi dati dagli elementi sopra indicati e prevedendo comunque una crescita dell'5% circa.

Il gettito 2018 è così composto:

Persone fisiche	CHF	1'900'000.00
Persone giuridiche	CHF	200'000.00
Imposta Immobiliare	CHF	115'000.00
Imposta personale	CHF	20'000.00

**TOTALE** **CHF** **2'235'000.00**  
=====

Nel merito invece delle sopravvenienze d'imposta, la tendenza prudenziale alla valutazione del gettito effettuato nell'ambito dell'allestimento del consuntivo, ci ha permesso anche quest'anno di registrare delle entrate importanti, ciò che ha contribuito a determinare il buon risultato d'esercizio.

### 900.403.00 Imposte sul reddito e sulla sostanza (speciali)

I ricavi da imposte speciali sul reddito e sulla sostanza sono pressoché triplicati rispetto al preventivo. Questa situazione, del tutto imprevedibile e non ricorrente, è determinata in parte dalle tassazioni per imposta annua intera su prestazioni in capitale (art. 38 LT) e dalle tassazioni speciali relative al mancato assoggettamento di fattori imponibili.

In questo caso l'autorità fiscale procede al recupero dell'imposta non incassata, compresi gli interessi, quando fatti o mezzi di prova sconosciuti in precedenza permettono di stabilire che la tassazione è stata indebitamente omessa o che la tassazione cresciuta in giudizio è incompleta.

### 940.322.01 Interessi debiti a medio-lungo termine

I costi per interessi si allineano a quelli dell'anno precedente. Da segnalare che la buona situazione di liquidità ci ha permesso anche del 2019 di procedere ad un rimborso parziale (CHF 200'00.00) di uno dei prestiti fissi.

In aggiunta indichiamo che alla fine dell'anno abbiamo rinnovato il prestito di CHF 2'200'000.00 ad un tasso d'interesse dello 0.11% per il periodo di 5 anni, con una riduzione rispetto al precedente di 0.35 punti percentuali che in termini finanziari si traduce in un risparmio di spesa di circa CHF 7'000.00.

Per quanto riguarda gli ammortamenti la quota è conforme a quella preventivata.

## MOLTIPLICATORE D'IMPOSTA

Il moltiplicatore d'imposta per l'anno 2019 è stato fissato nella misura dell'85% dell'imposta cantonale base, come alla decisione del Consiglio comunale del 10 dicembre 2019, percentuale come noto confermata anche per l'anno corrente ma che potrà, se del caso, essere rivista in futuro.

## CONTO DEGLI INVESTIMENTI

La politica d'investimento del Comune prosegue secondo i crediti votati dal Consiglio comunale.

Per le opere più significative vi sottoponiamo qui di seguito un commento di dettaglio, mentre per quelle concluse al 31.12.2019 trovate un dispositivo di risoluzione per la decisione di scarico al Municipio.

A tale proposito ricordiamo che queste risoluzioni vanno adottate:

- ☞ a maggioranza semplice se non vi è stato alcun sorpasso:
- ☞ a maggioranza qualificata se in presenza di un sorpasso maggiore al 10% del credito ma inferiore a CHF 20'000.00.

In tutti gli altri casi bisognerà allestire un apposito messaggio per il sorpasso di credito.

### 090.501.00 Soffitto ribassato mensa scuola dell'infanzia

Questo intervento è stato attuato in seguito all'evasione della mozione 12 dicembre 2017 del signor Cesare Sinigaglia "miglioramento acustico mensa scolastica" facendo capo alla delega data al Municipio per spese di investimento conformemente ai disposti dell'art. 11 let. c) del vigente Regolamento comunale.

### 330.501.00 Rifacimento muro accesso "Madonna della Cintura"

Le opere relative al rifacimento del muro di accesso alla "Madonna della Cintura" sono state deliberate e i lavori, tempo permettendo, inizieranno in primavera.

### 620.506.00 Potenziamento illuminazione pubblica

I lavori riferiti al risanamento dell'illuminazione pubblica per il tramite della tecnologia a LED sono terminati e abbiamo ricevuto e pagato la liquidazione finale delle Aziende Industriali di Lugano (AIL) SA. Il credito può pertanto essere chiuso con le seguenti cifre ricapitolative:

<b>MM n. 19-2015</b> concernente la concessione di un credito di CHF 210'000.00 da destinare al risanamento dell'illuminazione pubblica per il tramite della tecnologia a LED.	Credito votato il	14.12.2015
	Importo del credito	CHF 210'000.000
	Consuntivo opera	CHF 215'958.90
	MAGGIORE USCITA	
	Sorpasso	<b>CHF 5'958.90</b>
	< 10% del credito	

### 710.501.01 Progetto definitivo canalizzazione NORD e CENTRO

Il progetto è stato completato e gli onorari pagati interamente. A breve sarà sottoposta al Municipio per esame e preavviso la relativa liquidazione finale che sarà poi inserita nel consuntivo 2020 per lo scarico di vostra competenza.

#### 790.501.00 Progetto definitivo rinaturazione torrente Mara

All'inizio del 2019 vi siete espressi sulla concessione del credito di CHF 2'413'000.00 necessario per la realizzazione delle opere di rinaturazione e riqualifica del torrente Mara. La domanda di costruzione accompagnante il progetto è attualmente in pubblicazione e il cantiere dovrebbe ricevere luce verde a partire dalla seconda metà dell'anno.

Per quanto concerne il progetto abbiamo pagato le ultime fatture e anche in questo caso sarà sottoposta al Municipio per esame e preavviso la relativa liquidazione finale che sarà inserita nel 2020 per lo scarico di vostra competenza.

#### 790.591.00 Revisione Piano Regolatore

Con documento separato vi sottoponiamo il Messaggio per l'approvazione delle varianti di Piano regolatore e l'adeguamento alla Legge sullo sviluppo territoriale (LST).

## **AZIENDA ACQUA POTABILE**

L'anno in esame si chiude con un leggero disavanzo d'esercizio che viene pareggiato mediante il capitale proprio accumulato negli anni.

Questa situazione è dovuta principalmente a delle minori entrate registrate sul consumo di acqua potabile a seguito del trasferimento di sede di un'importante azienda in altro Comune del Cantone.

Per quanto riguarda le spese non vi sono sostanziali differenze rispetto a quelle preventivate e, anzi, in alcune posizioni registriamo un minor costo.

Gli ammortamenti rispecchiano quelli del preventivo.

Per quanto riguarda gli investimenti anche per l'azienda acqua potabile viene chiuso il credito riferito alla progettazione delle opere di sostituzione delle condotte sulla strada cantonale per i comparti "NORD" e "CENTRO".

Valgono le medesime considerazioni formulate in precedenza per quanto attiene la liquidazione finale.

Osserviamo che il consuntivo è stato pure esaminato e preavvisato favorevolmente dalla Commissione Azienda acqua potabile in occasione della seduta tenutasi lunedì 17 febbraio 2020. Il rapporto esterno di revisione dei conti è annesso integralmente.

### **Conclusioni.**

In questa sede il Municipio desidera esprimere ai membri di codesto Legislativo i migliori ringraziamenti per l'attività sempre svolta in modo serio e puntuale sia all'interno delle Commissioni che durante le sedute che hanno contraddistinto l'intera legislatura.

A prescindere dalle opinioni personali i dibattiti sono sempre stati costruttivi e improntati nel segno del rispetto reciproco e della legalità. Confidiamo che tutti questi elementi saranno condivisi anche nel prossimo quadriennio, siccome indispensabili per assicurare la corretta gestione dei compiti attribuiti al Comune ad integrale e unico vantaggio della nostra cittadinanza.

Per le ragioni fin qui indicate, richiamati in particolare gli articoli 13 LOC, 155 LOC e 21 RE gestione finanziaria e contabilità dei Comuni e restando volentieri a vostra disposizione qualora vi occorressero ulteriori informazioni, vi invitiamo a voler

**decidere:**

1. è approvato il Consuntivo 2019 del Comune;
2. è approvato il Consuntivo 2019 dell'Azienda acqua potabile.
3. è dato scarico al Municipio dei seguenti investimenti terminati nel 2019 con un sorpasso di spesa (maggioranza qualificata):  
MM 19-2015 approvato il 14.12.2015 CHF 5'958.90

Con i migliori ossequi.

PER IL MUNICIPIO  
Il Sindaco:  
Jean-Claude Binaghi  
La Segretaria:  
Bianca Bottinelli



**Commissione d'esame (art. 10 RALOC): Gestione**

Annessi:

tabelle dei conti del Comune  
tabelle dei conti dell'Azienda acqua potabile  
consuntivo convenzione scolastica SE  
rapporti di revisione esterna