



MM 02-2017 concernente la modifica del Regolamento comunale che disciplina l'uso dei posteggi pubblici.

All'Onorando
Consiglio comunale

Maroggia

Maroggia, 28 marzo 2017

Egregio signor Presidente,
Gentili signore, Egregi signori,

Premessa e procedura.

In occasione della seduta del Consiglio comunale tenutasi il 6 dicembre 2016 la signora Miriam Clemente Acquisto ha presentato l'annessa mozione elaborata mediante la quale è proposto di modificare il Regolamento comunale posteggi, per quanto attiene l'aspetto delle tariffe, postulando altresì la conseguente modifica dell'Ordinanza di riferimento. L'atto è stato demandato per esame alla Commissione Petizioni.

Tenuto conto della particolarità della proposta il Municipio ha deciso di condividerla e dunque di farla propria giusta l'art. 67 cpv. 2 LOC: di conseguenza ve la sottopone per approvazione mediante il presente messaggio, questo in virtù del fatto che la competenza è affidata al Consiglio comunale (art. 13 LOC) e con l'osservazione che l'Ordinanza è invece di esclusiva competenza del Municipio.

Questo significa che il Regolamento fissa i minimi ed i massimi entro il quale il Municipio, tramite ordinanza, potrà stabilire le singole tariffe annue, tenendo al riguardo conto dei costi derivanti dalla manutenzione di strade, piazze e parcheggi. A prescindere da ciò terremo comunque conto dell'indicazione formulata al riguardo nella mozione al momento di fissare le tariffe per l'anno 2018.

Regolamentazione attuale.

L'attuale Regolamento è stato adottato dal Consiglio Comunale il 15 ottobre 2008 e successivamente modificato nel 2012 a seguito dell'approvazione della mozione presentata dall'allora Consigliere comunale signor Renè Müllhaupt intesa ad esonerare il pagamento dei posteggi pubblici dalle ore 11.30 alle ore 13.30, al fine di favorire i settori della ristorazione e del commercio in generale.

L'attuale disposizione fissa gli importi minimi e massimi (forchetta) entro i quali il Municipio è autorizzato a fissare le tariffe nel seguente modo:

	minimo	massimo
a. Domiciliati nel Comune	CHF 50.00	CHF 200.00
b. Titolari e maestranze non domiciliati	CHF 50.00	CHF 300.00
c. Altri utenti non domiciliati	CHF 100.00	CHF 500.00
d. altri casi	CHF 10.00	CHF 300.00

Con effetto al 1° gennaio 2016 le tariffe sono così state stabilite:

	2008-2015	2016-2017
a. Domiciliati nel Comune	CHF 100.00	CHF 100.00
b. Titolari e maestranze non domiciliati	CHF 200.00	CHF 250.00
c. Altri utenti non domiciliati	CHF 300.00	CHF 400.00

La mozione propone di aumentare gli importi massimi delle categorie "b" e "c" a CHF 600.00.

Va indicato che nonostante gli aumenti entrati in vigore dal 2016 non vi sono state diminuzioni di acquisto. Occorre altresì rilevare che la proposta appare sostenibile anche in rapporto all'aumento generale dei costi derivanti anche dall'entrata in vigore della Legge sulla collaborazione delle polizie comunali e cantonali che ha determinato l'obbligatorietà di stipulare le note convenzioni di collaborazione con la Polizia di Mendrisio.

Le tariffe verranno applicate sempre nel rispetto del principio di proporzionalità.

Nuovo: detentori posto barca porto comunale.

Dal 2012, accogliendo una suggestione formulata in sede di Consiglio comunale, per i detentori di una concessione del posto barca al porto comunale non domiciliati a Maroggia è stata implementata la possibilità di acquistare l'abbonamento annuo ad un costo di favore, fino allo scorso anno stabilito con il medesimo importo fatturato ai cittadini domiciliati. L'agevolazione (utilizzata da una ventina di utenti) è stata adottata al fine di essere attrattivi e competitivi nell'utilizzo della struttura portuale che da tempo non determina significative richieste tanto che le liste di attesa sono contenute.

In virtù di questa esperienza, l'occasione della modifica del Regolamento ci permette di procedere alla formalizzazione di questo tipo di agevolazione, compresa la possibilità di eventualmente stabilire una differenziazione in virtù del fatto che questo tipo di utenza non è fiscalmente assoggettato a Maroggia.

Per le ragioni fin qui indicate sono proposte le seguenti modifiche:

Art. 4.1 Autorizzazioni personali

Hanno in principio diritto all'autorizzazione di cui all'art. 4

Omissis....

(nuovo) - gli affittuari di un posto barca al porto comunale.

Art. 5.2. Autorizzazioni di cui all'art. 4.

a. domiciliati nel Comune	da Fr. 50.00	a Fr. 200.00 per anno civile
b. titolari e maestranze non domiciliati nel Comune	da Fr. 50.00	a Fr. 600.00 per anno civile
c. altri utenti non domiciliati nel Comune	da Fr. 100.00	a Fr. 600.00 per anno civile
(nuovo) d. affittuari posto barca non domiciliati Comune	da Fr. 100.00	a Fr. 300.00 per anno civile
e. altri casi	da Fr. 10.00	a Fr.300.00 per periodi di breve durata

Procedura di approvazione.

La modifica del Regolamento deve raccogliere il voto affermativo di almeno un terzo dei membri del Consiglio Comunale (art. 61 cpv. 1 LOC).

Conclusioni.

Per le ragioni fin qui indicate, restiamo volentieri a vostra disposizione qualora vi occorressero ulteriori informazioni vi invitiamo a voler

d e c i d e r e :

1. sono approvate le modifiche degli articoli 4.1. e 5.2 del Regolamento comunale che disciplina l'uso dei posteggi pubblici comunali, questo per le ragioni e nei modi indicati nel presente messaggio.

2. le medesime entrano in vigore con effetto al 1° gennaio 2018, riservata l'approvazione del Consiglio di Stato.

Con i migliori ossequi.

PER IL MUNICIPIO
Il Sindaco: Jean-Claude Sinaghi Il Segretario: Gabriele Serena



Annessi:

mozione 6 dicembre 2016
Regolamento attuale
Statistica vignette 2016 e 2015

Commissioni d'esame (art. 10 RALOC): Gestione e Petizioni

Maroggia, 6 dicembre 2016

MOZIONE

Modifica Regolamento Comunale che disciplina l'uso dei posteggi pubblici comunali Maroggia e della relativa Ordinanza Municipale in materia di tariffe per l'uso dei posteggi pubblici (del 1 gennaio 2016)

Signor Presidente,
Signore Colleghe e Signori Colleghi di Consiglio Comunale,

formuliamo mediante mozione la seguente proposta di modifica al Consiglio Comunale:

del Regolamento Comunale che disciplina l'uso dei posteggi pubblici comunali Maroggia nel seguente modo:

5.2 Autorizzazioni di cui all'art. 4:

- b. titolari e maestranze non domiciliati nel Comune da CHF 50.00 a CHF 600.00**
- c. altri utenti non domiciliati nel Comune da CHF 100.00 a CHF 600.00**

Di conseguenza la successiva modifica della relativa Ordinanza Municipale in materia di tariffe per l'uso dei posteggi pubblici (del 1 gennaio 2016)

Art. 2 Tasse autorizzazioni

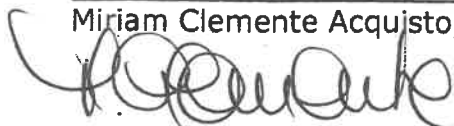
a. le tasse di autorizzazione posteggio (per veicolo) annuali così fissate:

- **titolari e maestranze non domiciliati CHF 600.00**
- **altri utenti non domiciliati CHF 600.00**

L'importo di CHF 50.00 mensili (CHF 600.00 annuali), è una cifra assolutamente giustificata, anche in virtù di paragoni di altre realtà di locazione.

Con stima.

Miriam Clemente Acquisto, Consigliere Comunale Lega dei Ticinesi di Maroggia





REGOLAMENTO COMUNALE
CHE DISCIPLINA L'USO
DEI POSTEGGI PUBBLICI COMUNALI
MAROGGIA



REGOLAMENTO COMUNALE CHE DISCIPLINA L'USO DEI POSTEGGI PUBBLICI COMUNALI

Art. 1 - Oggetto

Il Comune di Maroggia, allo scopo di promuovere un corretto utilizzo dei parcheggi pubblici assicurando un'equa rotazione, può istituire zone di posteggio a pagamento o limitarne la durata di stazionamento.

Il Municipio, attraverso uno speciale contrassegno o una speciale tessera, può provvedere ad agevolare le persone domiciliate, quelle attive nel Comune che sono impossibilitate ad avere parcheggi privati e quelle che utilizzano regolarmente i posteggi nella giurisdizione comunale.

Art. 2 - Definizione

Sono pubblici, secondo il presente Regolamento, tutti i posteggi situati su suolo pubblico ad uso comune e in particolare:

- settore 1 : posteggio Piazza Lavatoio;
- settore 2 : posteggio Piazza Canonico Petrucci;
- settore 3 : posteggio Piazza Romeo Manzoni;
- settore 4 : posteggio Viale Stazione;
- settore 5 : posteggio Via Ressiga (Monte Generoso);
- settore 6 : posteggio Via Ressiga;
- settore 7 : posteggio Via Val Mara (Sottopasso);
- settore 8 : posteggio Viale Stazione (Casa comunale).

Art. 3 - Uso

3.1 Regolamentazione

L'utilizzazione dei posteggi d'uso comune nella giurisdizione comunale è regolata:

- per mezzo di parchimetro collettivi : per i settori 1-2-3
- tramite disco orario : per i settori 4-5-6-7-8

3.2 Motociclette, ciclomotori e biciclette

Motociclette e ciclomotori devono essere parcheggiati in modo da non creare intralcio alla circolazione.

Lo stazionamento è gratuito salvo il caso che venga occupata un'area di pagamento.

3.3. Durata

Per i settori 1-2-3 la tassa è prelevata durante tutto l'anno della ore 08.00 alle ore 11.30 e dalle ore 13.30 alle ore 20.00.

Per i settori 4-5-6-7-8, l'utilizzo del disco orario è limitato ai giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 08.00 alle ore 18.00.

Art. 4. Autorizzazioni

Nell'intento di agevolare i domiciliati, le persone fisiche che esercitano un'attività lucrativa nel Comune e quelle che utilizzano regolarmente i posteggi nella giurisdizione comunale, il Municipio può concedere in determinati settori, per veicoli leggeri, autorizzazioni che consentono l'utilizzo dei posteggi pubblici, senza limitazione di tempo e contro il pagamento di una tassa entro i limiti ammessi dal presente Regolamento.

L'autorizzazione non dà diritto all'uso esclusivo dei posteggi e non equivale alla garanzia di diritto dell'occupazione allorquando il posteggio risulta completo.

Il Municipio può inoltre rilasciare speciali autorizzazioni in casi eccezionali valutati di volta in volta.

4.1 Autorizzazioni personali

Hanno in principio diritto all'autorizzazione di cui all'art. 4:

- i domiciliati nel Comune;
- i titolari e le maestranze, per i veicoli leggeri, domiciliati fuori dal Comune ma che svolgono un'attività con sede nel Comune;
- le persone che utilizzano regolarmente i posteggi nella giurisdizione comunale.

Per casi particolari il Municipio può decidere di volta in volta dopo esame della situazione.

4.2 Autorizzazioni temporanee

Le persone presenti in occasioni di circostanze particolari (manifestazioni, assemblee, conferenze, ecc.) di interesse pubblico o generale, possono ricevere autorizzazioni temporanee rilasciate dalla Cancelleria comunale.

Art. 5 - Competenze e tasse

Il Municipio stabilisce annualmente le tasse mediante ordinanza. Le tasse devono tenere conto dei seguenti minimi e massimi.

5.1 Parchimetri collettivi:

- fino ad un massimo di Fr. 2.-- per un'ora

È emesso il pagamento in valuta diversa dal franco svizzero nelle zone provviste di parchimetri appositamente predisposti ad accettare valuta estera.

5.2 Autorizzazioni di cui all'art. 4

a. domiciliati nel Comune	da Fr. 50.--	a	Fr. 200.--	per anno civile
b. titolari e maestranze non domiciliati nel Comune	da Fr. 50.--	a	Fr. 300.--	per anno civile
c. altri utenti non domiciliati nel Comune	da Fr. 100.--	a	Fr. 500.--	per anno civile
d. altri casi	da Fr. 10.--	a	Fr. 300.--	per periodi di breve durata

La tassa per le autorizzazioni annuali è ridotta nella misura del 50 % se l'autorizzazione è richiesta dopo il 1° luglio di ogni anno. Non sono ammessi conteggi "pro rata temporis".

Art. 6 - Contrassegno /tessera

Le autorizzazioni di cui ai punti 5.2.a – 5.2.b e 5.2.c sono convalidate con l'emissione di un contrassegno da incollare, in modo ben visibile, dietro il parabrezza del veicolo.

Per le autorizzazioni di cui al punto 5.2.d è rilasciata una tessera indicante il periodo di validità, da esporre, in modo ben visibile, dietro il parabrezza del veicolo.

Contrassegni e tessere non sono trasferibili.

Art. 7 - Procedura

Il rilascio delle autorizzazioni è assicurato dalla Cancelleria comunale. Il richiedente è tenuto a presentare la licenza di circolazione del veicolo per il quale si intende richiedere l'autorizzazione.

Le autorizzazioni soggiacciono al pagamento anticipato.

La tassa non sarà restituita per nessun motivo.

Art. 8 - Sanzioni

Le infrazioni alle segnaletiche esposte saranno punite a norma della LCStr.

Le infrazioni alle altre norme del presente Regolamento saranno punite a norma degli art. 145 e segg. LOC.

Art. 9 - Delega

Il Municipio, tramite ordinanza, definisce le tasse annuali, il numero delle concessioni e le norme di applicazione del presente Regolamento.

È inoltre competenza del Municipio stabilire ed adeguare il tasso di conversione tra franco svizzero e valute estere per il pagamento delle tasse di posteggio mediante parchimetro.

Art. 10 - Entrata in vigore

Il presente Regolamento entra in vigore dopo la ratifica da parte dell'autorità competente e abroga ogni altra disposizione contraria o incompatibile.

Approvato dal Consiglio comunale il 15 dicembre 2008.

Modifica art. 3.3. adottata dal Consiglio comunale il 1° ottobre 2012.

Approvato dalla Sezione Enti Locali il 21 novembre 2012.

Vignette 2015

Domiciliati a Maroggia	93	100.00	9'300.00
Titolari e collaboratori ditte a Maroggia	16	200.00	3'200.00
Altri utenti non domiciliati	26	300.00	7'800.00
Utenti barche non domiciliati	28	100.00	2'800.00
Metà prezzo Domiciliati a Maroggia	6	50.00	300.00
Metà prezzo Titolari e collaboratori e ditte a Mai	3	100.00	300.00
Metà prezzo altri utenti non domiciliati	3	150.00	450.00
Autorizzazioni			170.00
Totale	175		24'320.00

Vignette 2016

Domiciliati a Maroggia	88	100.00	8'800.00
Titolari e collaboratori ditte a Maroggia	19	250.00	4'750.00
Altri utenti non domiciliati	25	400.00	10'000.00
Utenti barche non domiciliati	30	100.00	3'000.00
Metà prezzo Domiciliati a Maroggia	10	50.00	500.00
Metà prezzo Titolari e collaboratori e ditte a Maroggia	6	125.00	750.00
Metà prezzo altri utenti non domiciliati	5	200.00	1'000.00
Autorizzazioni			350.00
Totale	183		29'150.00