



MM No. 01-214 concernente la richiesta di un credito di CHF 30'000.- da destinare sostituzione dei parabordi dei pontili al porto comunale Rivachiara.

All'Onorando
Consiglio comunale

Maroggia

Maroggia, 19 marzo 2014

Egregio signor Presidente,
Gentili signore, Egregi signori,

Premessa

Mediante il presente messaggio sottoponiamo alla vostra attenzione e per approvazione la richiesta del necessario credito da destinare alla sostituzione dei parabordi dei pontili al porto comunale "Rivachiara", questo in ragione del fatto che risultano oramai vetusti e che al Comune spetta evidentemente il compito di assicurare una corretta manutenzione anche di questo impianto, questo sia in termini generali che nel rispetto della specifica norma di merito.

Motivazioni principali a sostegno della proposta

Vi è evidentemente noto che il porto comunale è una delle infrastrutture comunali che bene risponde alle caratteristiche nel nostro Comune in termini di qualità del paesaggio, di utilizzazione delle acque del lago e anche per le sue proposte rivolte al turismo.

Al porto Rivachiara sono disponibili 56 attracchi molto richiesti, tanto che vi sono sempre utenti posti in lista di attesa secondo le regole fissate dal Regolamento specifico.

Il canone di locazione è regolato dall'art. 5 della predetta normativa. L'incasso nel 2013 è stato di complessivi CHF 110'700.-

Costi

I costi, elaborati sulla scorta di una pre-offerta, possono così essere riassunti:

parabordi frontali gonfiabili	CHF 11'000.--
profili parabordo laterali	CHF 10'000.--
barre in alluminio	CHF 1'000.--
materiale diverso	CHF 500.--
imprevisti	CHF 1'000.--
manodopera	CHF 4'000.--
	CHF 27'500.--
IVA (8%) e arr.	CHF 2'500.--
Totale	CHF 30'000.--

La delibera avverrà nel rispetto delle procedure regolate dalla Legge sulle commesse pubbliche.

Sostenibilità economica

Richiamati gli articoli 164 b LOC e 15 RE gestione finanziarie a contabilità dei comuni, la spesa appare sostenibile per le finanze del Comune, tenuto al riguardo pure conto che l'impianto è una costante e annuale fonte d'importante reddito. Segnaliamo inoltre che il predetto investimento è indicato nel Piano finanziario per il periodo 2013-2016.

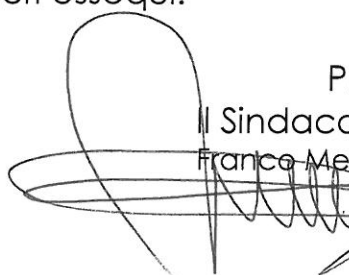
Conclusioni

Per le ragioni fin qui indicate e restando volentieri a vostra disposizione qualora vi occorressero ulteriori informazioni, vi invitiamo a voler

decidere:

- 1) è concesso un credito di CHF 30'000.-- da destinare alla sostituzione dei parabordi dei pontili al porto comunale Rivachiarà, questo per le ragioni indicate nel presente messaggio;
- 2) l'importo è allibrato alla gestione investimenti e dovrà essere utilizzato entro il 31 dicembre 2014.

Con i migliori ossequi.

Il Sindaco:  Il Segretario:
Franca Medolago Gabriele Serena



Commissioni d'esame (art. 10 RALOC): Gestione e Opere Pubbliche