



comune di maroggia

Tel. 091 649.78.66 • Fax 091 649.84.58 • comune@maroggia.ch • www.maroggia.ch
ORARIO SPORTELLO: tutti i giorni il mattino 09.30-11.30 • il pomeriggio 14.00-16.00

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE COORDINATA CON LA DOMANDA D'ESONERO RIFUGIO

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

1. Istante: **YWAHR SA, Lugano**
2. Proprietario del fondo: **YWAHR SA, Lugano**
3. Genere dell'opera: **Riattazione – Variante incarto cantonale no.111868**
4. Destinazione degli edifici o impianti: **Riattazione edificio esistente – trasformazione locali PT da osteria a 4 appartamenti e trasformazione 1°P e 2°P da 2 appartamenti a 7 appartamenti**
5. Descrizione del fondo:
Località: **Maroggia**
Nr. di mappa: **216 RFD**
Sup. complessiva mq :**196**
Coltura: **Abitazione, corte, tettoia, servizi igienici**
6. Richiesta di deroghe: **Formazione posteggi**
7. Periodo di pubblicazione: **dal 15 ottobre 2021 al 29 ottobre 2021**
riservato l'art. 16 LPamm *

* Giusta l'art. 16 LPamm le ferie decorrono anche per il periodo di pubblicazione dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso.
8. Opposizioni (art. 8 L. E.):
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
9. Giorni ed orari in cui possono essere consultati gli atti in Cancelleria: dal lunedì al venerdì dalle 09.30 alle 11.30 e dalle 14.00 alle 16.00. Il tecnico comunale riceve il pubblico il mercoledì dalle 09.30 alle 11.30 o su appuntamento.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art.17 RLE).

PER L'UFFICIO TECNICO COMUNALE

Arch. Luca Seeholzer



Maroggia, 12 ottobre 2021

Copia a:

- albo comunale
- all'istante e proprietario del fondo
- ai proprietari confinanti come alla distinta annessa all'incarto depositato in cancelleria ®



Maroggia
Aiutiamo il futuro